



ООО «УК СтройЛинк-сервис»
 ОГРН 1157847042418 ИНН 7842024132
 Адрес: 197341, Санкт-Петербург,
 ул. Большая Зеленина, д. 8, к. 2, лит. А,
 пом. 53-Н, Р.М. 1
 Тел. 8 (812) 677-50-26.
 E-mail: info@stroylink.su.
 Сайт: www.stroylink.su

Прайс на дополнительные услуги

Код	Наименование	Цена, Р
Электрика		
При работе с дорогостоящими электроосветительными приборами (люстрами, бра, светильниками и т.д.) стоимость работ увеличивается на 20%		
0101001	Консультация электрика	500,00
Розетки и выключатели		
0102001	Установка выключателя	700,00
0102002	Установка розетки	600,00
Автоматы и щиты		
0103001	Установка соединительной коробки	600,00
0103002	Монтаж корпуса встраиваемого электрощитка	1200,00
0103003	Переборка электрощитка	1500,00
0103004	Установка автоматического выключателя (1 штука)	400,00
0103005	Монтаж крепежного профиля (DIN-рейка) электрощита	400,00
0103006	Установка заземляющей шины	600,00
Лампы, люстры и светильники		
0104001	Замена лампы	350,00
0104002	Замена патрона (открытый доступ)	250,00
0104003	Замена патрона (закрытый доступ)	450,00
0104004	Подключение светильника	600,00
0104005	Подключение люстры	1300,00
0104006	Замена патрона в люстре и светильнике (открытый доступ)	250,00
0104007	Замена патрона в люстре и светильнике (закрытый доступ)	450,00
0104008	Сборка конструкции люстры	700,00
0104009	Установка точечного светильника	300,00
0104010	Монтаж светодиодной ленты	500,00
Электроприборы		
0105001	Подключение кухонной вытяжки	1500,00
0105002	Установка вытяжного вентилятора	1200,00

0105003	Подключение электрической плиты	2200,00
0105004	Подключение духового шкафа	1800,00
0105005	Установка и подключение встраиваемой варочной панели на готовый вырез	1400,00
0105006	Монтаж электрического полотенцесушителя	1500,00
0105007	Демонтаж кухонной плиты (без выноса)	700,00
0105008	Демонтаж духового шкафа (без выноса)	700,00
0105009	Демонтаж кухонной вытяжки (без выноса)	700,00
0105010	Установка силовой вилки, розетки, клеммной коробки под электрическую плиту	900,00
Кабель		
0106001	Прокладка силового кабеля для внешней проводки	100,00/м.
0106002	Монтаж кабель-канала	100,00/м.
Услуги для нежилых помещений		
0107001	Осмотр электроустановки (включает в себя выдачу акта о технологическом присоединении/балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности)	5000,00
0107002	Работы по подключению к сети электроснабжения по временной схеме на 1 фазу	10000,00
0107003	Увеличение мощности 1 кВт	3000,00
0107004	Работы по подключению к сети электроснабжения по постоянной схеме	5000,00
Сантехника		
При работе с дорогостоящими предметами сантехники (ваннами, унитазами, раковинами и т.д.) стоимость работ увеличивается на 20%		
0201001	Консультация сантехника	500,00
Ванна и душ		
0202001	Монтаж сливной системы ванны без донного клапана	1500,00
0202002	Монтаж сливной системы душевой кабины без донного клапана	1500,00
0202003	Монтаж сливной системы ванны с донным клапаном	1800,00
0202004	Монтаж сливной системы душевой кабины с донным клапаном	1800,00
0202005	Монтаж канализационного тройника под ванну	500,00
0202006	Замена гибкой подводки к ванне	1000,00
0202007	Замена гибкой подводки к душевой кабине	1400,00
0202008	Замена сифона и горловины в ванной	1000,00
0202009	Замена сифона и горловины в душевой кабине	1200,00
0202010	Демонтаж ванны (сталь, пластик) (без выноса и сохранения)	1000,00
0202011	Демонтаж душевого поддона (сталь, пластик) (без выноса и сохранения)	1000,00
0202012	Демонтаж душевой кабины (без выноса и сохранения)	1500,00
0202013	Замена смесителя для ванны с гибким шлангом для душа	2000,00

0202023	Замена смесителя с душевой штангой	3000,00
0202014	Замена гигиенического душа	1500,00
0202015	Замена аэратора смесителя	500,00
0202016	Замена вкладыша смесителя	1500,00
0202017	Замена керамической, резиновой кран-буксы смесителя	1200,00
0202018	Прочистка засора в ванной	1400,00
0202019	Прочистка засора в душевой кабине	1400,00
0202020	Прочистка аэратора смесителя	500,00
0202021	Замена силиконового герметика по периметру ванной (без стоимости материалов)	4000,00
0202022	Замена силиконового герметика по периметру душевого поддона (без стоимости материалов)	3500,00
Полотенцесушитель		
0203001	Монтаж полотенцесушителя на готовое место	2000,00
0203002	Установка полотенцесушителя с перемычкой (байпасом)	4700,00
0203003	Техническое обслуживание полотенцесушителя	3500,00
0203004	Демонтаж полотенцесушителя	1000,00
0203005	Отключение стояков ХВС и ГВС до 3-х часов, требует согласование	3000,00
Раковина в ванной		
0204001	Монтаж керамической, фаянсовой раковины на готовый вырез	1500,00
0204002	Монтаж керамического, фаянсового умывальника на постаменте	2500,00
0204003	Замена гибкой подводки	1200,00
0204004	Замена сифона и горловины	800,00
0204005	Демонтаж раковины	800,00
0204006	Замена смесителя	1800,00
0204007	Замена смесителя с термостатом, сенсорного	2500,00
0204008	Замена аэратора смесителя	500,00
0204009	Замена вкладыша смесителя	1500,00
0204010	Замена керамической, резиновой кран-буксы смесителя	1200,00
0204011	Прочистка засора в раковине	800,00
0204012	Прочистка аэратора смесителя	500,00
Санузел		
0205001	Установка напольного унитаза с бачком	3000,00
0205002	Установка бачка унитаза	1500,00
0205003	Замена запорной арматуры (система слива в бачке) услуга возможна только с демонтажом/монтажом бачка	2000,00
0205004	Смена крепежа унитаза (без демонтажа и монтажа унитаза)	1000,00
0205005	Смена крепежа или прокладки унитаза (с демонтажом и монтажом унитаза)	2000,00

0205006	Смена резинового манжета к унитазу (с демонтажом и монтажом)	2500,00
0205007	Смена выпуска унитаза гофрированной трубой (без снятия унитаза)	1000,00
0205008	Герметизация основания унитаза	500,00
0205009	Прочистка засора унитаза	1400,00
0205010	Прочистка канализационной трубы (без разбора)	1500,00 м/п.
Раковина на кухне		
0206001	Замена гибкой подводки	1200,00
0206002	Замена сифона и горловины	800,00
0206003	Демонтаж раковины	800,00
0206004	Замена смесителя	1800,00
0206005	Смена смесителя с термостатом, сенсорного	2500,00
0206006	Замена аэратора смесителя	500,00
0206007	Замена вкладыша смесителя	1500,00
0206008	Замена керамической, резиновой кран-буксы смесителя	1200,00
0206009	Установка бытового фильтра типа "Аквафор"	2500,00
0206010	Установка бытового фильтра типа "Гейзер"	3000,00
0206011	Прочистка засора в раковине	800,00
0206012	Прочистка аэратора смесителя	500,00
Счетчики		
0207001	Замена счетчика воды без сгонов, прибор собственника	1000,00
0207003	Замена счетчика воды со сгонами, прибор собственника	1800,00
0207005	Перенос счетчика водоснабжения (требуется согласование)	4500,00
0207006	Повторная опломбировка счетчика	400,00
Трубопроводы		
0208001	Замена полипропиленовых канализационных труб диаметр 50 мм	500,00 м/п.
0208002	Замена полипропиленовых канализационных труб диаметр 110 мм	700,00 м/п.
0208003	Смена фитингов	250,00 шт.
0208004	Доработка коммуникаций подводки водоснабжения и канализации при переносе сантехнического прибора на другое место	1000,00 м/п.
0208005	Смена сгонов на трубопроводе	1800,00
0208006	Установка обратного клапана	700,00
0208007	Установка крана (шарового, вентильного)	1000,00
0208008	Установка заглушки на трубопроводе	250,00
0208009	Монтаж тройника, муфты, уголка, переходника	750,00
0208010	Установка редуктора давления воды	1700,00
0208011	Установка фильтра грубой очистки	1900,00
0208012	Прочистка фильтра грубой очистки	1000,00
0208013	Отключение/включение стояков ХВС и ГВС до 3-х часов, требует согласование	3000,00

0208014	Монтаж полипропиленовых труб водоснабжения	550,00 м/п.
Бытовая техника		
0209001	Установка водонагревателя (на подготовленное место)	2500,00
0209002	Установка стиральной машины (на подготовленное место)	2000,00
0209003	Установка посудомоечной машины (на подготовленное место)	2000,00
0209004	Демонтаж водонагревателя	1000,00
0209005	Демонтаж стиральной машины	1000,00
0209006	Демонтаж посудомоечной машины	1000,00
Отопление		
0301001	Консультация сантехника	500,00
0302013	Установка радиатора (с демонтажем старого без выноса)	3000,00
0302002	Установка радиатора	1500,00
0302003	Демонтаж радиатора	1500,00
0302004	Установка кронштейна к радиатору	1500,00
0302005	Смена кранов для радиатора	500,00
0302006	Установка заглушек на трубопроводе	250,00
0302007	Установка терморегулятора	600,00
0302008	Сварочные работы на стояке	2000,00
0302009	Демонтаж труб теплоснабжения	500,00 м/п.
0302010	Демонтаж шарового крана	500,00
0302011	Отключение стояка центрального отопления до 3-х часов, требует согласование (монтаж/демонтаж радиатора)	1500,00
0302012	Ликвидация воздушных пробок в радиаторе	500,00
0302014	Замена теплосчетчика, прибор собственника	2700,00
0302016	Подключение к системе удаленного съема показаний тепловой энергии	500,00
0302017	Архивация данных с прибора учета тепла	500,00
Согласование проектов/документации		
Услуги для жилых помещений		
0401001	Подготовка пакета технической документации для разработки проекта перепланировки (стены)	1000,00
0401004	Согласование готового проекта перепланировки (стены)	3000,00
Услуги для нежилых помещений		
0402001	Выдача технических условий на выполнение работ по проекту для присоединения потребителя к электрической мощности	5000,00
0402009	Согласование технических условий, выданных энергоснабжающими организациями	3000,00
0402002	Подготовка пакета документов для перехода на прямые договоры с ресурсоснабжающей организацией	5000,00

0402003	Подготовка пакета технической документации для разработки проекта перепланировки	15000,00
0402006	Согласование проекта для переустройства инженерных коммуникаций, технический надзор, принятие результата переустройства (соответствие согласованному проекту)	30000,00
0402007	Согласование раздела проекта водоснабжения и канализации, технический надзор, принятие результатов переустройства (соответствие согласованному проекту)	20000,00
0402008	Согласование раздела проекта электрооборудования (ЭО, ЭМ), технический надзор, принятие результатов переустройства (соответствие согласованному проекту)	20000,00
Бытовые работы		
0501001	Замена мебельной фурнитуры	200,00 шт.
0501004	Регулировка/установка карниза для штор	350,00 м/п.
0501002	Установка зеркала	600,00 шт.
0501003	Установка полки	600,00 шт.
Ремонт в квартире		
Двери межкомнатные		
0600001	Консультация специалиста	1200,00
0601001	Установка двери (дверного блока)	7500,00 шт.
0601013	Установка двери (дверного полотна и петель)	3500,00 шт.
0601002	Демонтаж двери (дверного блока)	2000,00 шт.
0601003	Демонтаж двери (снятие дверного полотна и петель)	1000,00 шт.
0601004	Установка дверных петель	500,00 шт.
0601005	Снятие дверных петель	300,00
0601006	Установка дверных наличников	200,00 м/п.
0601007	Снятие дверных наличников	150,00 м/п.
0601008	Регулировка двери межкомнатной	1400,00
0601009	Замена дверной ручки и декоративной накладки	500,00 шт.
0601010	Замена замка нового	900,00 шт.
0601011	Установка ограничителя двери (без стоимости ограничителя)	400,00 шт.
0601012	Демонтаж ограничителя	200,00 шт.
Двери входные		
0602001	Монтаж металлической двери	9000,00 шт.
0602014	Демонтаж металлической двери	3000,00 шт.
0602002	Демонтаж металлической двери (снятие дверного полотна и петель)	1500,00
0602003	Замена глазка входной двери	600,00 шт.
0602004	Установка дверных петель	600,00 шт.
0602005	Снятие дверных петель	400,00 шт.
0602006	Установка дверных наличников	300,00 м/п.
0602007	Снятие дверных наличников	150,00 м/п.
0602008	Регулировка входной двери	3000,00
0602009	Замена дверной ручки, ремонт замка, замена замка	1000,00

0602010	Наклейка уплотнительной резинки на входную дверь	150,00 м/п.
0602011	Установка ограничителя двери (без стоимости ограничителя)	500,00 шт.
0602012	Демонтаж ограничителя	200,00 шт.
0602013	Рихтовка, выравнивание полотна двери	2500,00
Черновые работы		
0603001	Демонтаж стяжки (глубина до 50мм)	700,00 м2.
0603002	Зачистка поверхности пола	150,00 м2.
0603003	Устройство цементно-песчаной стяжки неармированной	800,00 м2.
0603004	Отбивка штукатурки	200,00 м2.
0603005	Расшивка трещин шириной до 1 см за метр	400,00 м2.
0603006	Зачистка стен	200,00 м2.
0603007	Обеспыливание поверхности стен	60,00 м2.
0603008	Грунтование поверхностей	150,00 м2.
0603009	Штукатурка цементно-песчаная стен толщ. до 20мм, включая грунтование	1000,00 м2.
0603010	Штукатурка цементно-песчаная стен толщиной от 10 до 20мм включительно по сетке, включая грунтование	1300,00 м2.
0603011	Штукатурка полимерцементная стен толщ. от 10 до 20мм включительно по сетке, включая грунтование	1500,00 м2.
0603012	Штукатурка гипсовая стен толщиной 20 мм с заглаживанием поверхности, включая грунтование	1100,00 м2.
0603013	Демонтаж каркаса из профилей для короба гипсокартона	600,00 м2.
0603014	Демонтаж гипсокартона	600,00 м2.
0603015	Обшивка гипсокартона/влагостойкого гипсокартона стен в 2 слоя на металлическом каркасе без утепления	1300,00 м2.
0603016	Выравнивание потолка гипсовыми смесями, включая грунтование	800,00 м2.
0603017	Штукатурка гипсовая потолка 10мм, включая грунтование	700,00 м2.
Чистовые работы		
0604001	Монтаж напольной керамической плитки (размер до 20х20 см.)	2100,00 м2
0604063	Монтаж напольной керамической плитки (размер от 20х20 см. до 60х60 см. и выше)	1650,00 м2
0604002	Монтаж напольной керамической плитки (размер свыше 60х60 см.)	1900,00 м2
0604003	Монтаж напольной керамогранитной плитки (размер до 20х20 см.)	2200,00 м2/шт.
0604004	Монтаж напольной керамогранитной плитки плитки (размер от 20х20 см. до 60х60 см. и выше)	1800,00 м2/шт.
0604005	Монтаж напольной керамогранитной плитки (размер свыше 60х60 см.)	2100,00 м2/шт.
0604006	Демонтаж напольной плитки	2100,00 м2
0604007	Снятие ламината	500,00 м2.

0604008	Устройство покрытия пола из ламината	850,00 м2.
0604009	Демонтаж плинтуса из плитки	180,00 м.
0604010	Монтаж плинтуса из керамогранита/керамической плитки	450,00 м.
0604011	Снятие напольного пластикового плинтуса	300,00 м.
0604012	Монтаж плинтуса ПВХ	400,00 м.
0604013	Демонтаж межкомнатного порожка	200,00 шт.
0604014	Монтаж межкомнатного порожка	450,00 м.
0604015	Облицовка стен керамической плиткой	От 1800,00 до 2200,00 м2/шт.
0604016	Облицовка стен керамогранитной плиткой	От 1900,00 до 2300,00 м2/шт.
0604017	Снятие керамической плитки, керамогранита (с сохранением)	1000,00 м2.
0604018	Снятие керамической плитки, керамогранита (без сохранения)	900,00 м2.
0604019	Очистка керамической плитки, керамогранита от клея для облицовки (сохраненная плитка)	350,00 м2.
0604020	Очистка стены от клея для облицовки	300,00 м2.
0604021	Обеспыливание поверхности стен	60,00 м2.
0604022	Шпатлевка стен за 1 раз	450,00 м2.
0604023	Шпатлевка стен за 2 раза	600,00 м2.
0604024	Штукатурка стен сухими смесями толщиной до 30мм	700,00 м2.
0604025	Шпаклевка стены сухими смесями толщиной 3-4мм с ошкуриванием	500,00 м2.
0604026	Окраска стен за 2 раза (водоэмульсионная краска)	600,00 м2.
0604027	Окраска за 2 раза откосов (водоэмульсионная краска)	700,00 м2
0604028	Снятие обоев	200,00 м2.
0604029	Оклейка стен обоями флизелиновыми	650,00 м2.
0604030	Оклейка стен обоями под покраску	700,00 м2.
0604031	Фактурная окраска стен типа шагрень с предварительным грунтованием	1100,00 м/п.
0604032	Фактурная штукатурка стен типа камешковая с предварительным грунтованием	1200,00 м/п.
0604033	Демонтаж откосов окна из сэндвич-панелей	200,00 м/п.
0604034	Устройство откосов из сэндвич-панелей шириной 260мм	1300,00 м/п.
0604035	Устройство откосов из сэндвич-панелей шириной 160 мм 1	1200,00 м/п.
0604037	Установка ПВХ подоконника шириной до 400мм	2000,00 м/п.
0604038	Установка ПВХ подоконника шириной от 400 до 500мм	2300,00 м/п.
0604039	Монтаж оконного стекла	2200,00
0604040	Демонтаж оконного стекла	1400,00
0604042	Демонтаж подоконника м/п	1000,00
0604043	Установка/замена оконной ручки	600,00
0604044	Герметизация окна	800,00 м/п.
0604045	Ремонт окна (замена петли створки, уплотнителя, бокового прижима, основного запора)	600,00
0604046	Установка/замена балконной двери	5000,00

0604047	Установка жалюзи	1200,00 шт.
0604048	Установка москитной сетки	900,00
0604049	Демонтаж старой краски	400,00 м2.
0604050	Демонтаж штукатурного слоя	450,00 м2.
0604051	Грунтование поверхности	250,00 м2.
0604052	Шпатлевание потолка за 1 раз	500,00 м2.
0604053	Шпатлевание потолка за 2 раза	600,00 м2.
0604054	Окраска потолка за 2 раза (водоэмульсионная краска)	600,00 м2.
0604055	Разборка плит потолка Армстронг	500,00 м2.
0604056	Демонтаж каркаса потолка Армстронг	600,00 м2.
0604057	Монтаж подвесного потолка типа Армстронг	1100,00 м2.
0604058	Снятие потолочного карниза	100,00 м/п.
0604059	Монтаж потолочного карниза из экструдированного пенополистирола	450,00 м/п.
0604060	Демонтаж канта натяжного потолка	100,00 м/п.

Генеральный директор
ООО «УК СтройЛинк сервис»

О.А. Миронова

Дата _____